



# ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ЦЕН И ТАРИФОВ КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПРОТОКОЛ

заседания правления департамента  
государственного регулирования  
цен и тарифов Костромской области

от « 13 » января 2017 года

№ 01

г. Кострома

### УТВЕРЖДАЮ

Директор департамента  
государственного регулирования цен и  
тарифов Костромской области

И.Ю. Солдатова

### Присутствовали члены Правления:

Директор департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	И.Ю. Солдатова
Заместитель директора департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Л.А. Якимова
Начальник отдела финансов, проверок и контроля департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	С.А. Покровская
Начальник юридического отдела департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	И.А. Маракулина
Консультант отдела регулирования услуг транспорта, социально значимых услуг и иных регулируемых видов деятельности департамента	Т.А. Мокина
Секретарь Правления ведущий эксперт департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	П.В. Северюхин

### Приглашенные:

#### Сотрудники департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области:

Начальник отдела регулирования тарифов в сфере коммунального комплекса департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Н.Г. Громова
Главный специалист-эксперт отдела регулирования в теплоэнергетике департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области	Н.А. Барина

**Кворум для принятия решения имелся.**

**Вопрос:** «Об утверждении повестки заседания правления департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области (далее - ДГРЦ и Т КО)».

**СЛУШАЛИ:**

Секретаря – ведущего эксперта департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области Северюхина П.В.

Все члены правления, принимавшие участие в рассмотрении повестки, поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю.– Принять повестку.

**Вопрос 1:** «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Коммунсервис» потребителям Павинского муниципального района на 2016 год»

**СЛУШАЛИ:**

Уполномоченного по делу Баринову Н.А., сообщившего по рассматриваемому вопросу следующее.

ООО «Коммунсервис» представило в департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области заявление вх. от 14.11.2016 года №О-2352 и расчетные материалы на установление тарифа на тепловую энергию в размере 3246,72 руб./Гкал (НДС не облагается) и НВВ 2323,36 тыс. руб.

В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 года №313-а « О департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», ДГРЦТ КО принято решение об открытии дела по установлению тарифа на тепловую энергию на 2017 год от 18.11.2016 года №485 (продлено от 26.12.2016 г. №533).

Расчет тарифа на тепловую энергию произведен в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь положениями в сфере теплоснабжения, закрепленными Федеральным законом от 27.07.2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении», Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012г. №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Основные плановые показатели ООО «Коммунсервис» на 2017 год по теплоснабжению (по расчету ДГРЦ и Т КО) составили:

- произведено тепловой энергии – 606,46 Гкал;
- потери теплоэнергии в сети ЭСО – 18,34 Гкал;
- объем реализации тепловой энергии потребителям (полезный отпуск) – 565,87 Гкал;
- Объем необходимой валовой выручки – 1797,50 тыс. руб., в том числе:
- расходы на сырье и материалы – 37,97 тыс. руб.;
- расходы на топливо – 375,26 тыс. руб.;
- расходы на покупаемые энергетические ресурсы (электроэнергия на технические нужды) – 93,56 тыс. руб.;
- расходы на холодную воду, водоотведение – 3,22 тыс. руб.;
- оплата труда – 898,28 тыс. руб.;
- страховые взносы во внебюджетные фонды – 271,28 тыс. руб.;
- расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями (услуги связи, коммунальные услуги, информационно-консультационные услуги) – 19,31 тыс. руб.;
- плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду – 14,10 тыс. руб.;
- арендная плата – 14,11 тыс. руб.;
- расходы на служебные командировки – 2,50 тыс. руб.;
- расходы на обучение персонала – 6,17 тыс. руб.;
- другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции – 14,06 тыс. руб.;

- внереализационные расходы (расходы на услуги банков) – 4,10 тыс. руб.;
- налог на прибыль – 43,20 тыс. руб.

Котельные переданы администрацией района ООО «Коммунсервис» во временное пользование на основании договоров аренды муниципального имущества оказания услуг теплоснабжения ( №б/н от 29.12.2016г.).

В результате проведенной экспертизы представленных расчетов произведена корректировка следующих показателей:

Статья «Расходы на сырье и материалы» - затраты скорректированы в сторону снижения на 13,83 тыс.руб. и составили 37,97 тыс. руб.

Статья «Расходы на топливо» - затраты снижены на 111,01 тыс. руб.. Объем топлива (дрова) департаментом принят исходя из расчетных объемов производства тепловой энергии в соответствии с Методикой определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии с учетом удельного расхода топлива 242,64 кг./т.у.т. Цена на дрова с 1 июля 2017 года проиндексирована на 3,7% в соответствии с Прогнозом.

Статья «Расходы на покупаемые энергетические ресурсы» (Электроэнергия на технологические цели (НН) - затраты снижены на 3,19 тыс. руб. Объем электроэнергии рассчитан на основании мощности установленного оборудования. Цена с 1 января 2017 года принята в размере розничной цены за ноябрь 2016 года, с 1 июля 2017 года проиндексирована по Прогнозу на 5,1%.

Статья «Расходы на холодную воду, водоотведение» - затраты снижены на 0,20 тыс. руб..Объем холодной воды рассчитан исходя из технических характеристик тепловых сетей в соответствии с Методикой определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии. Стоимость воды с 1 июля 2017 года проиндексирована на 4,0% в соответствии с Прогнозом.

Статья «Оплата труда» - расходы составляют 898,28 тыс.руб. В состав расходов на оплату труда входят заработная плата основных рабочих, цехового персонала, АУП. Фонд оплаты труда основного производственного персонала пересчитан с учетом работы в течение 12 месяцев в году. С 01.07.2017 года затраты проиндексированы на 4,0%.

Статья «Страховые взносы во внебюджетные фонды» - приняты в размере 30,2% от фонда оплаты труда работников ООО «Коммунсервис» и составляют – 271,28 тыс. руб.

Статья «Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями» - затраты снижены на 2,99 тыс. руб. Учтены затраты на услуги связи, коммунальные услуги, информационно-консультационные услуги.

Статья «Плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов» - затраты приняты в сумме 14,10 тыс. руб.

Статья «Арендная плата» - затраты приняты по договору аренды и составляют 14,11 тыс. руб.

Статья «Расходы на служебные командировки» - затраты приняты в размере 2,50 тыс. руб.

Статья «Расходы на обучение персонала» - затраты приняты в размере 6,17 тыс. руб.

Статья «Другие расходы, связанные с производством и реализацией продукции» - расходы составляют – 14,06 тыс. руб. При формировании расходов учтены затраты на охрану труда и технику безопасности, расходы на канцтовары, почтовые расходы.

Статья «Внереализационные расходы» - расходы приняты по предложению организации, учтены расходы на услуги банка 4,10 тыс. руб..

Статья «Налог на прибыль» - расходы приняты в размере 43,20 тыс. руб.

На основании проведенного анализа технико-экономических показателей по тарифам на тепловую энергию, поставляемую ООО «Коммунсервис» потребителям Павинского муниципального района, на утверждение Правлением департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области предлагаются экономически обоснованные тарифы на тепловую энергию на 2017 года (НДС не облагается):

с 01.01.2017 г. в размере: 3126,52 руб./Гкал;

с 01.07.2017 г. в размере: 3242,76 руб./Гкал, рост к декабрю 2016 года составляет 3,7%.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 1 Повестки, предложение уполномоченного по делу Бариновой Н.А. поддержали единогласно.

Солдатова И.Ю. – Принять предложение Бариновой Н.А.

#### **РЕШИЛИ:**

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Коммунсервис» потребителям Павинского муниципального района на 2017 год:

Категория потребителей	ед. изм.	Население (с НДС)	Бюджетные и прочие потребители
Период			
по 30.06.2016	руб. /Гкал		3126,52
с 01.07.2016-31.12.2016	руб. /Гкал		3242,76

- признать утратившими силу:

1) постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 3 ноября 2015 года № 15/243;

2) постановление департамента государственного регулирования цен и тарифов Костромской области от 7 октября 2016 года № 16/165.

- Постановление об установлении тарифов вступает в силу со дня его официального опубликования.

- Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

- Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

- Направить в ФАС России информацию по тарифам для включения в реестр субъектов естественных монополий в соответствии с требованиями законодательства.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 6 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел.  Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Якимова Л.А.	за	
3	Покровская С.А.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Мокина Т.А.	за	
6	Северюхин П.В.	за	

Верно Н.А. Баринава \_\_\_\_\_

**Вопрос 2. «Об установлении тарифов на питьевую воду для ООО «МП Коммунсервис Павинского района Костромской области».**

#### **СЛУШАЛИ:**

Уполномоченного по делу Громову Н.Г., сообщившего следующее.

Экспертиза обоснованности тарифов на питьевую воду выполнена департаментом государственного регулирования цен и тарифов на основании заявления, представленного ООО «Межмуниципальное предприятие Коммунсервис Павинского района Костромской области» (далее – ООО «Коммунсервис»). Нормативно-правовой базой экспертизы являются:

- Федеральный Закон Российской Федерации от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- Постановление правительства Российской Федерации от 13.05.2013 г. №406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 г. № 1746-э (далее – Методические указания);

- сценарные условия, основные параметры прогноза социально-экономического развития РФ и предельные условия цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов (далее – Прогноз).

ООО «Коммунсервис» находится на упрощенной системе налогообложения, регулируемая деятельность ранее не осуществлялась, деятельность по водоснабжению является основной.

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения приняты на основании предложений предприятия:

№ п/п	Наименование показателя	плановое значение показателя на 2017 г.
<b>1. Показатели качества питьевой воды</b>		
1.1	доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00
1.2	доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00
<b>2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения</b>		
2.1	количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	4,00
<b>3. Показатели энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения</b>		
3.1	доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	5,34
3.2	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть (кВт*ч/куб. м)	-
3.3	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды (кВт*ч/куб. м)	1,51

Экономическое обоснование тарифов.

ООО «Коммунсервис» представило в ДГРЦ и Т Костромской области заявление на установление тарифов на питьевую воду на 2017 г. (вх. № О-2350 от 14.12.2016 г.). В рамках полномочий, возложенных постановлением администрации Костромской области от 31.07.2012 № 313-а «О департаменте государственного регулирования цен и тарифов Костромской области», департаментом ГРЦ и Т Костромской области методом регулирования тарифов на питьевую воду для ООО «Коммунсервис» выбран метод экономически обоснованных затрат. Период действия тарифов – по 31.12.2017 г.

Объем поднятой и реализуемой ООО «Коммунсервис» питьевой воды принят по предложению предприятия на следующем уровне:

- поднято воды – 93,70 тыс. м<sup>3</sup>;
- подано в сеть – 93,70 тыс. м<sup>3</sup>;
- потери – 5,0 тыс. м<sup>3</sup>; (5,34%);
- полезный отпуск – 88,70 тыс. м<sup>3</sup>;
- производственные нужды – 0,10 тыс. м<sup>3</sup>;
- население – 67,00 тыс. м<sup>3</sup>;
- потребители бюджетной сферы – 6,40 тыс. м<sup>3</sup>;
- прочие потребители – 15,20 тыс. м<sup>3</sup>.

При расчете НВВ на 2017г. приняты следующие статьи затрат.

Оплата труда ОПР.

Затраты по данной статье рассчитаны в соответствии со штатным расписанием организации, с индексацией во 2-м полугодии 2017 г. на 4%. Численность ОПР составляет 10,1 чел., среднемесячная оплата труда – 9,5 тыс. руб./мес. Затраты составили 1151,16 тыс. руб., отчисления – 347,65 тыс. руб. (30,2%).

Оплата труда цехового персонала.

Затраты по данной статье рассчитаны в соответствии со штатным расписанием организации, с индексацией во 2-м полугодии 2017 г. на 4%.

Статья является комплексной. Согласно учетной политике предприятия, затраты между сферами деятельности распределяются пропорционально заработной плате ОПР. Процент затрат, относимых на водоснабжение, составляет 45,4%.

Затраты на заработную плату цехового персонала составили 432,04 тыс. руб., отчисления – 130,48 тыс. руб. (30,2%).

Ремонтные расходы.

Материалы и оборудование. Затраты приняты согласно плану ремонтов и составили 150,36 тыс. руб.

Прочие прямые расходы. Статья включает в себя затраты по договору с Центром гигиены – 35,00 тыс. руб.; прочие прямые расходы – 99,10 тыс.руб., всего – 134,10 тыс. руб.

Расходы на электрическую энергию.

Объем электроэнергии принят по предложению предприятия и составил 141,91 тыс. кВт. Удельный расход составил 1,51 кВт\*час/м<sup>3</sup>. Тариф на электроэнергию принят по сложившемуся тарифу для потребителей ценовой категории на НН за 2017 г. в размере 6,31 руб./кВт\*ч с учетом НДС с индексацией во втором полугодии на 5,1%. Затраты составили 918,55 тыс. руб.

Неподконтрольные расходы.

Плата за водопользование (водный налог) определена из расчета ставки за водопользование и составила 16,14 тыс. руб.

Аренда имущества. Затраты приняты в соответствии с договорами аренды и составили 67,87 тыс. руб.

Единый налог, уплачиваемый в соответствии с принятой системой налогообложения (3% от доходов) составил 103,57 тыс. руб.

Амортизация.

Амортизация не начисляется.

Нормативная прибыль.

Нормативная прибыль не учтена.

Необходимая валовая выручка на 2017 год (с момента вступления в силу постановления по 31.12.2017 г.) составила 3451,92 тыс. руб.

На решение Правления предлагаются следующие экономически обоснованные тарифы:

- с момента вступления в силу постановления по 30.06.2017 г. – 38,21 руб./м<sup>3</sup>;

- с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г. – 39,62 руб./м<sup>3</sup>. Тарифы для ООО «Коммунсервис» налогом на добавленную стоимость не облагаются.

ООО «Коммунсервис» и администрация Павинского муниципального района с предложенными тарифами согласны.

Все члены Правления, принимавшие участие в рассмотрении вопроса № 2 Повестки, поддержали предложение уполномоченного по делу Громовой Н.Г. единогласно

Солдатова И.Ю. – Принять предложение Громовой Н.Г.

#### РЕШИЛИ:

1. Утвердить производственную программу в сфере водоснабжения для ООО «Коммунсервис» на 2017 г.

2. Установить тарифы на питьевую воду для ООО «Коммунсервис» на 2017 год в следующем размере:

№ п/п	Категория потребителей	2017 год	
		со дня вступления в силу настоящего постановления по 30.06.2017 г.	с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.
1.	Питьевая вода (одноставочный тариф, руб./куб.м)		
1.1	Население	38,21	39,62
1.2.	Бюджетные и прочие потребители	38,21	39,62

3. Тарифы на питьевую воду для ООО «Коммунсервис» налогом на добавленную стоимость не облагаются в соответствии с главой 26.2 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования..

5. Утвержденные тарифы являются фиксированными, занижение и (или) завышение организацией указанных тарифов является нарушением порядка ценообразования.

6. Раскрыть информацию по стандартам раскрытия в установленные сроки, в соответствии с действующим законодательством.

Голосовали за данное решение:

№ п/п	Члены Правления	Результаты голосования	Решение Правления
Департамент государственного регулирования цен и тарифов Костромской области			Голосование: за – 6 чел. против – 0 чел. воздержался – 0 чел.  Решение: принято
1	Солдатова И.Ю.	за	
2	Якимова Л.А.	за	
3	Покровская С.А.	за	
4	Маракулина И.А.	за	
5	Мокина Т.А.	за	
6	Северюхин П.В.	за	

Верно Н.Г. Громова \_\_\_\_\_

Секретарь правления  
13 января 2017 г.

П.В. Северюхин